

"Voorzitter, we zijn blij met de visie Dorpsvernieuwing IJsselmuiden. Op 2 punten vragen we verbetering:

1. Maatschappelijke voorzieningen.

De ChristenUnie heeft in 2019 een discussie op gang gebracht over de "De Woonwijken van 2030". Er was raadsbrede steun voor een meer kwalitatieve benadering van bouwen aan onze woonwijken.

Een paar weken geleden hebben we als Raad het Buurthuis Het Lokaal bezocht. Voor ca. 7.000 bezoekers per jaar geeft Het Lokaal zingeving, wordt eenzaamheid vermindert en wordt mogelijkwerijs op zorgkosten bespaart. Heel veel mensen ontvangen hulp en anderen kunnen het geven: dat is samenleven.

We gunnen IJsselmuiden voortzetting van dit Buurthuis. De uitwerking van deze visie is het moment om dat te regelen ergens in IJsselmuiden.

Ook de Weggeefschuur, Voedselbank e.d. hebben een hele belangrijke maatschappelijke functie voor heel de gemeente.

Deze tijd van Coronacrisis maakt duidelijk dat we niet in een maakbare wereld wonen en dat dergelijke sociale initiatieven van levensbelang zijn voor onze wijken, onze stad.

In een motie van 18 november 2018 beloofde het College "zich tot het uiterste in te spannen voor de onderdak voor Voedselbank en andere initiatieven" En nu zitten ze bij de Voedselbank met de handen in het haar omdat ze een brief kregen dat ze het gebouw moeten verlaten zonder een alternatief onderdak te hebben.

Daarom hebben we als ChristenUnie een amendement samen met GroenLinks en Partij van de Arbeid opgesteld met het dictum:

Besluit:

Beslispunt 6 toe te voegen:

- Samen met de initiatiefnemers van de maatschappelijke voorzieningen die van toegevoegde waarde zijn voor IJsselmuiden, vervangend onderdak te zoeken in 1 van de deellocaties of elders centraal gelegen in IJsselmuiden.

- Samen met de initiatiefnemers van de voorzieningen die een toegevoegde waarde voor de gemeente Kampen hebben, in de gemeente vervangend onderdak te zoeken.

- Voordat overgegaan wordt tot planvorming van de Zandberglocatie het college de raad een plan presenteert waarbij de continuïteit van de voedselbank gewaarborgd is.

- Hierbij óók rekening te houden met medegebruik van bestaande bebouwing.

- Voor eind 2020 een voorstel hiervoor met geschikte alternatieven voor besluitvorming aan de gemeenteraad aan te bieden.

2. Dorps karakter

IJsselmuiden is een dorp en dat moet het wat de ChristenUnie betreft ook blijven. De visie geeft sterk de indruk dat er veel meerlaags wordt gebouwd en daardoor haar dorpse karakter verliest.

En ja, er is woningnood dat beseffen we, en ja, er komen in de directe omgeving van de nieuwbouwlocaties al gebouwen voor met meerdere bouwlagen.

In onze ogen is de woningnood en reeds aanwezige hoogbouw geen legitimatie voor nog meer hoogbouw in een dorp. We lopen de kans iets te maken waar we later spijt van krijgen. Met deze toekomstige woningbouw heeft u juist DE kans om dat dorpse karakter te versterken.

Met een amendement met het dictum:

Besluit:

Beslispunt 3 te wijzigen in:

Per deellocatie participatie met omwonenden en belanghebbenden "op maat" uit te voeren, als Integraal onderdeel van de planvorming en met het doel om tot een passende en gedragen ontwikkeling te komen die het dorpse karakter en onderlinge verbondenheid tussen verschillende leeftijdsgroepen van bewoners versterkt.

Dank u wel voorzitter".

Stemming

Er waren veel vragen aan de wethouders en er volgde discussie. De uitslag van de stemming amendementen:

- "Maatschappelijke voorzieningen": 17 voor / 13 tegen

- "Dorps karakter": 13 voor / 17 tegen